

株式会社タックス・リアルティの経営理念

## お客様と共に同じ道を歩く

株式会社タックス・リアルティは、不動産会社として2021年に誕生いたしました。弊社の株主にはストラダグループの資本が入っており、そのため、弊社の特徴としては、土業の専門家チームと提携し、より多角的にお客様のサポートをすることが可能です。

不動産含め資産と税金とは紐づくものであり、この資産と税金を総合的にコンサルタントすることで、一時的なサービスではなく、お客様と共に長い道を歩み続けられるような不動産会社にしたいという思いを込めております。

そのため、私達は目先の利益に囚われずに、未来に繋がるアドバイスをさせていただきます。



# 概要



所在地	〒103-0014 東京都中央区日本橋蛸殻町2-11-2 オートエクス工藤ビル 3～6階
免許番号	東京都知事（1）第107399号
資本金	500万円
電話番号 FAX	03-5643-6431 03-5643-6432



## 弊社の強み

### 将来の市場を加味した、 提案書を作成

- 不動産会社としてだけでなく、土業のネットワークも駆使し、様々な角度から、情報を仕入れることが可能なため、可能な限り将来の市場も想定致します。  
また、**グループの持つ複数のサービス**によりお客様のトータルサポートを行ってまいります。

### どこよりも、精緻な事業計画書に 基づく不動産提案

- 不動産投資は、人生において大きな投資です。そのため、グループの公認会計士や中小企業診断士監修のもと、どこよりも精緻な事業計画書を作成いたします。  
また、**税理士による税金試算も実施しています。**

### 土地、建物の活用法も複数提案

- **オーナー様の意思を最大限尊重**するため、お持ちの物件を売却する以外の選択肢、活用法をいくつも提案できるように体制を整えております。売却はしたくないが収益を上げたい、現状のまま、何か理想に近づける方法はないか等の理由でお困りの方も、是非ご相談ください。

# 役員紹介



タックスリアルティ 代表取締役

## 加藤 敦

### 経歴

2011年から7年間、総合商社の不動産部門にて、ビル管理業務テナントリーシング業務に従事。その後、不動産買取業者に入社し、売買・仲介・賃貸と不動産業を幅広く経験。2021年にタックスリアルティ株式会社の代表取締役に就任。また、千葉県無形文化財指定「武術 立身流」の次期(23代目)宗家として伊勢神宮、日本武道館など国内外にて活動中。



タックスリアルティ 取締役  
税理士法人 代表社員  
ビジネスサポート 代表取締役  
行政書士法人 社員

## 山田 直輝

公認会計士・税理士・行政書士

### 経歴

2009年公認会計士試験に合格。その後、デロイトトウシュートマツに入所し、上場企業の会計監査や内部統制監査、ベンチャー企業支援、上場支援業務、企業のリスクマネジメント業務等に従事。2015年に独立して、ストラダグループを設立。趣味は、愛娘と遊ぶこと。

## 不動産に関する問題を専門家と総合的に解決

税理士、公認会計士、行政書士、中小企業診断士、社会保険労務士が在籍しており、各専門家と共にお客様の不動産に関する問題をトータルサポート致します。



## TAX REALTY

### 未来につながるアドバイスを

税理士法人や会計士と業務提携している不動産会社であり、「税金対策の為の不動産取引」「不動産取引の為の税金対策」を得意としています。  
相続等、節税などに絡む、お客様の不動産売買と税金対策を総合的にコンサルタントすることで、お客様満足度の最大化を目指します。



### 3つの特徴

- 1 弊社買取による**スピード現金化**にも対応
- 2 お客様の未来を見越した**長期的なサポート**
- 3 **不動産関連**のことは何でも相談可能

### 代表的なサービス



不動産  
コンサルティング



不動産売買



不動産売買仲介



不動産賃貸仲介



不動産管理



不動産査定